



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 5 - ПР/2012 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Паркинг за тежкотоварни транспортни автомобили TIR”, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони;

местоположение: имот с №036007, местност „Под село” в землището на село Иново с ЕКАТТЕ 32754, община Видин;

възложител: „ГЛОБЪЛ ИНВЕСТМЪНТ - ВИДИН” ЕООД; адрес гр. София, район „Слатина”, ул. „Коста Лулчев” № 10, вх. А, ет. 1, ап. 1, общ. Столична, област София; ЕИН 200079373.

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на паркинг за тежкотоварни транспортни автомобили TIR. На площадката ще се извърши ново строителство на сграда за охрана и санитарни възли за клиенти. В обекта ще бъдат обособени 50 броя паркоместа, маневрени алеи, озеленяване, вход и изход, трафопост и изгребна яма.

Територията на инвестиционното предложение **попада частично** в границите на една защитена зона от екологичната мрежа НАТУРА 2000 – „Оризището” с код BG0000524 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б” - обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги на Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на *оценка за съвместимостта* на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

Инвестиционното предложение предвижда ново застрояване - свободно, нискоетажно с височина до 10 м и РЗП 40 м². Районът, в който е разположена площадката на обекта е с изградена транспортно-комуникационна инфраструктура. Достъпът до имота ще става от изток, посредством полски път на община Видин, който има връзка с път II клас от републиканската пътна мрежа Видин – Брегово.

По време на строителството на обекта, хумусният слой ще се депонира в единия край на площадката и ще се използва за подравняване, след завършване на строителството на обекта. Излишните земни маси ще бъдат депонирани на място определено от община Видин.



Електроснабдяването на имота ще се осъществява посредством електропроводно отклонение от минаващия в близост електропровод.

Предвидено е обектът да бъде захранен с вода от собствен водоизточник, тъй като в близост до имота няма изградена водопроводна мрежа. Отпадъчните води ще се заустват в изгребна яма с водоплътни стени, разположена на площадката и оразмерена съобразно количеството на отпадъчните води. Същата ще се почиства периодично от фирма, извършваща съответната дейност, при сключен договор.

Съгласно становище изх. №419/10.02.2012 г. на Басейнова дирекция за управление на водите в Дунавски район – Плевен, инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите за опазване на водите и мерките за постигане на доброто състояние, заложи в Плана за управление на речните басейни в Дунавски район и няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда.

Характерът на инвестиционното намерение няма да окаже отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

По време на строителството и експлоатацията на паркинга няма да се създаде риск за здравето на работещите в обекта и за жителите на населеното място.

II. Местоположение в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и дегенеративна способност на природните ресурси в района:

Местоположението на площадката, предвидено за реализиране на инвестиционното предложение, се намира в имот с №036007, местност „Под село” - на изток, на около 600 м от жилищната регулация на с. Иново, община Видин.

Имотът е собственост на възложителя с площ 9,798 дка, начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – IV и предстои процедура по неговото преотреждане. С мотивирано предписание №37/01.11.2011 г., кмета на община Видин допуска изработване на проект за изменение на Общ устройствен план на община Видин, с който да се промени предназначението на ПИ 036007, м. „Под село” по КВС землище с. Иново, общ. Видин от земеделска земя в транспортно-комуникационна инфраструктура.

Качествата и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

От характеристиките на инвестиционното предложение – обем, площ, генерирани емисии, продължителност на осъществяване и т.н. е видно, че върху защитена зона (ЗЗ) „Оризището” не се очаква:

- пряко унищожаване на приоритетни местообитания, както и на местообитания на приоритетни за опазване растителни и животински видове, които са предмет и цел на опазване в ЗЗ „Оризището”. Инвестиционното предложение ще засегне несъществена площ от защитената зона, от порядъка на 0,1% от нея. Имотът, който е предмет на инвестиционната инициатива, е с начин на трайно ползване - нива, което не е приоритетно местообитание или местообитание на растителни и животински видове по смисъла на Стандартния формуляр за защитената зона;
- влошаване качеството на приоритетните местообитания по време на фазите на строителство и експлоатация на обекта. Въпреки, че инвестиционното намерение частично попада в горещитираната защитена зона, то не засяга приоритетни местообитания;
- замърсяване на местообитания в защитената зона по време на строителството и експлоатацията на обекта. Характерът на инвестиционното предложение не предполага замърсяване на ЗЗ, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията на обекта;
- безпокойство на видове в резултат от дейностите по време на строителството и експлоатацията на обекта. Не се предполага значително отрицателно въздействие върху защитената зона по време на фазата на строителство и експлоатацията на обекта;
- влошаване на благоприятния природозащитен статус на видове и техните местообитания, които са предмет и цел на опазване в ЗЗ „Оризището”;



– генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона;

– кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху зоната, заедно с други инвестиционни предложения. Предметът на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие в съвкупност с други инвестиционни предложения върху предмета и целите на опазване в горесцитираната защитена зона.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение **няма вероятност да окаже** значително отрицателно влияние върху предмета и целите на опазване в защитена зона „Оризището”.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнатото население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

Съгласно становище изх. №56/05.01.2012 г. на РЗИ – Видин, осъществяването на инвестиционното предложение е възможно, без необходимост от извършване на ОВОС, тъй като в близост до обекта няма източници на питейно-битово водоснабдяване и санитарно-охранителни зони към тях.

Териториалният обхват на въздействие, в резултат на реализацията на инвестиционното предложение, ще е ограничен и локален в рамките на имота.

Характерът на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил Община Видин и засегнатата общественост на село Иново за своето инвестиционно предложение. Няма данни за постъпили възражения във връзка с реализацията на инвестиционното предложение.

И ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

Да се предприемат необходимите действия пред Басейнова дирекция за управление на водите в Дунавски район – Плевен за издаване на разрешително, съгласно чл. 44 от Закона за водите, за водовземане от предвидения собствен водоизточник.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Монтана, до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде оспорено в 14-дневен срок от съобщаването му по административен ред пред Министъра на околната среда и водите и/или по съдебен ред съгласно Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 17.02.2012г.

ДЕНИЦА СЛАВКОВА
Директор на РИОСВ – Монтана

